L'Auxiliaire
PHARMACEUTIQUE LE LEADER

PRIX ET VALEURS DES PHARMACIES

LETTRE D'INFORMATION N°11

EXTRAIT DE L'ÉTUDE 2023 D'**INTERFIMO**, TÉLÉCHARGEABLE SUR **INTERFIMO.FR**

SEUL UN AUDIT INDÉPENDANT POURRA VOUS PERMETTRE DE FAIRE LE BON CHOIX.
PRIVILÉGIEZ TOUJOURS LE SUR-MESURE AU PRÊT-À-PORTER.

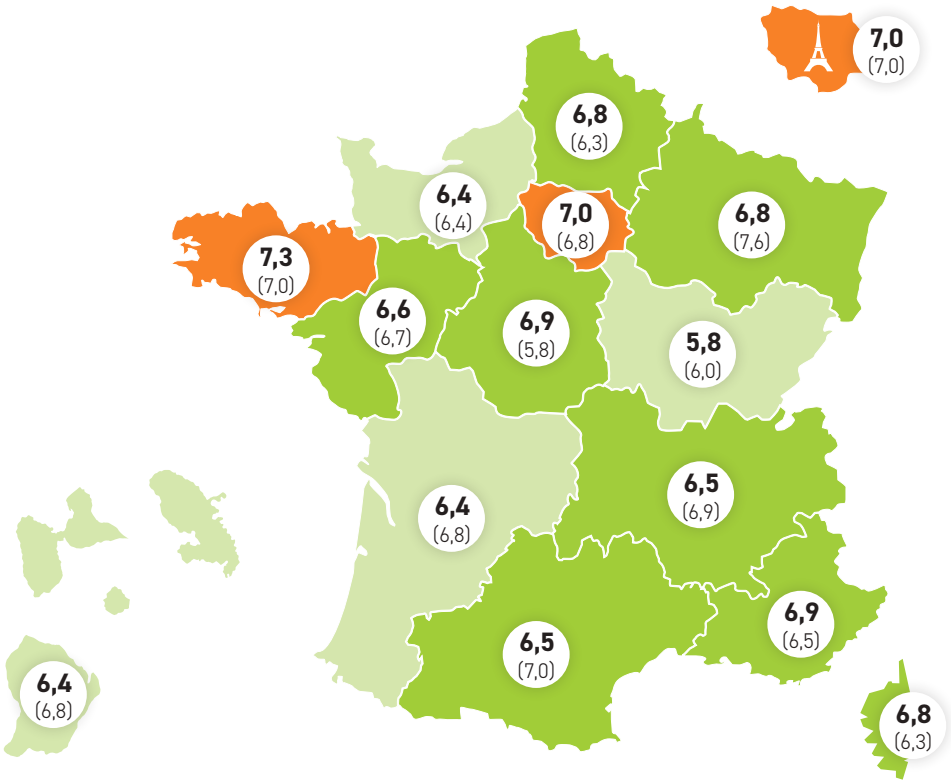
PRIX DE CESSION EN MULTIPLE DE L'E.B.E. «RECONSTITUÉ»

(CA > 1 200 K€ - Avant rémunérations et cotisations sociales des titulaires)

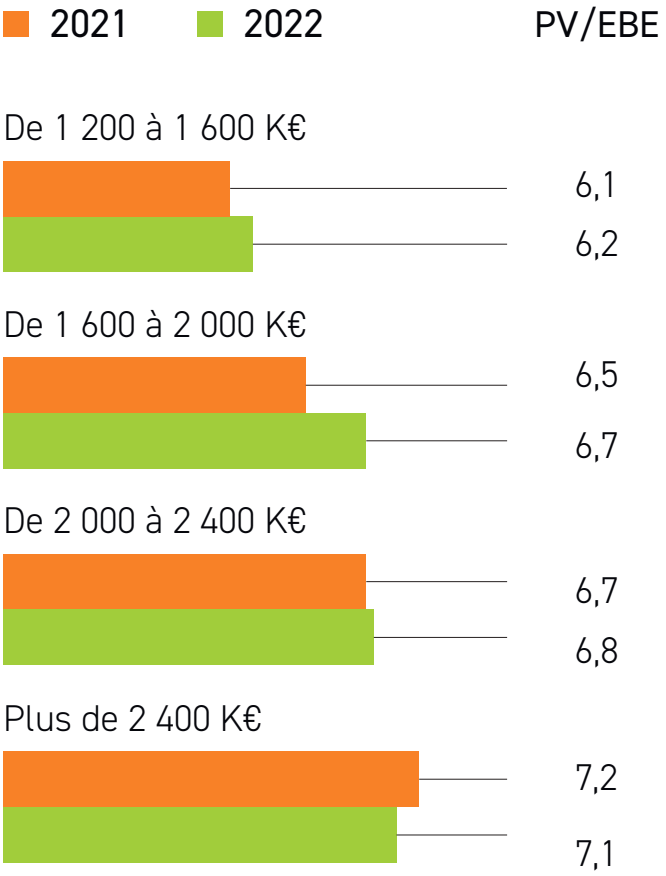
MOYENNE FRANCE 2022

6,7 x l'E.B.E
(rappel 2021 : 6,6 x l'E.B.E)

- Moins de 6,5
- De 6,5 à 6,9
- Plus de 6,9



PRIX EN MULTIPLE DE L'E.B.E. PAR TAILLE D'OFFICINE



En 2022, le prix moyen en multiple de l'E.B.E est en hausse.

La taille de l'officine est un critère de valorisation très déterminant : le prix de cession moyen des pharmacies de moins de 1 200 K€ s'établit à 6,2 x l'E.B.E. contre 7,1 x l'E.B.E. pour les officines de plus de 2 400 K€.

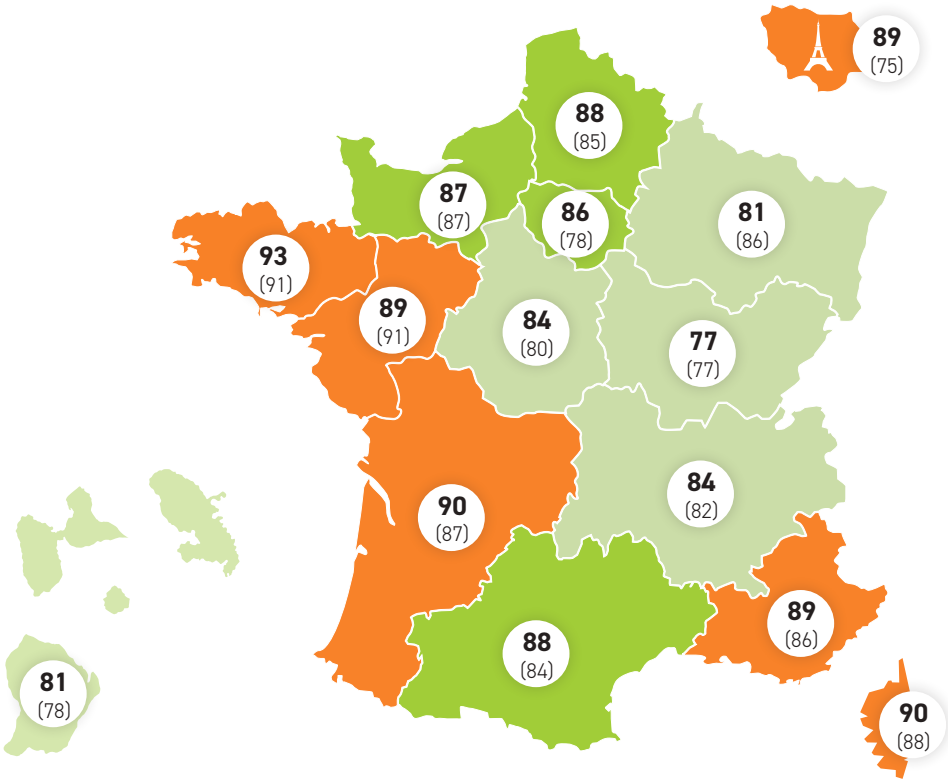
PRIX DE CESSION EN POURCENTAGE DU C.A. H.T.

(CA > 1 200 K€)

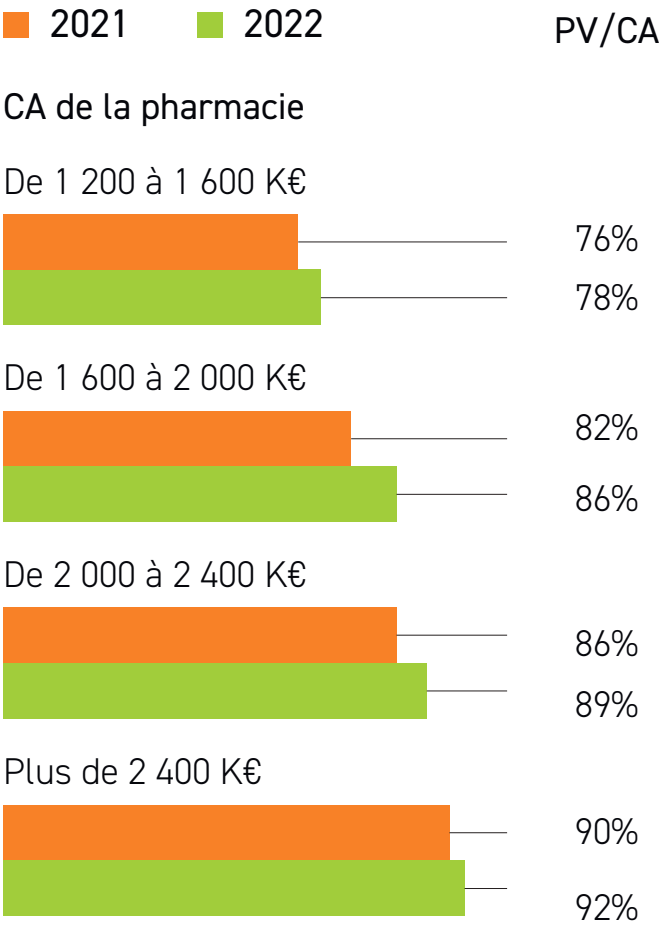
MOYENNE FRANCE 2022

87% du C.A. H.T.
(rappel 2021 : 83% du C.A. H.T.)

- Moins de 85%
- De 85% à 88%
- Plus de 88%



PRIX DE CESSION PAR NIVEAU DE C.A.



Plus le C.A. est important, plus le prix de vente en % de C.A. est élevé.

La taille des officines est un élément déterminant du prix de cession.

FOCUS 1ÈRE INSTALLATION

36 ans
C'est l'âge moyen du primo accédant

41%
S'installent seul

21%
S'installent à plusieurs titulaires

38%
Sont accompagnés d'investisseurs

L'Auxiliaire
PHARMACEUTIQUE LE LEADER

NOS EXPERTS VOUS ACCOMPAGNENT DEPUIS 1957

AUDIT

VENTE

TRANSFERT & REGROUPEMENT

ACHAT

FINANCEMENT & COURTAGE

SERVICE JURIDIQUE

Accompagnement de A à Z dans vos démarches

SERVICE COMMERCIAL
2 bis rue Marcel Doret
31700 BLAGNAC
toulouse@auxipharma.fr
05 62 27 73 33

SERVICE JURIDIQUE
2 place des Célestins
69002 LYON
juridique@auxipharma.fr
04 72 98 07 30

AGENCE DE PARIS
46 bd. de la Tour Maubourg
75007 PARIS
paris@auxipharma.fr
01 42 25 44 63

AGENCE DE LILLE
867 av. de la République
59700 MARCQ-EN-BAROEUL
contact@auxipharma.fr
03 62 64 38 89

auxipharma.fr

Suivez-nous !